

CLAUS LEGALS EN HABITATGE

Una visió experta de Magistrats, Administradors de Finques i Advocats

DATA: 19 de novembre

LLOC: Universitat Pompeu Fabra

FORMAT: Presencial

PONÈNCIES

- 1.- Lloguer de temporada i d'habitacions. A les portes de la nova regulació.
 - 2.- La prescripció d'accions de reclamació de quotes comunitàries i els MASC en propietat horitzontal i vertical.
 - 3.- Qui es considera Gran Tenidor a Catalunya? Obligacions i possibles sancions.
 - 4.- El venciment del contracte i les seves pròrrogues.
-

9 h – 9.30 h

Acreditacions

9.30 h – 10.00 h

PRESENTACIÓ a càrrec de Lorenzo I. Viñas Pérez, President del CAFBL.

INICI JORNADA a càrrec de Laura Díez Bueso, Magistrada del Tribunal Constitucional per connexió online.

10.00 h – 11.30 h.- Lloguer de temporada i d'habitacions. A les portes de la nova regulació.

- Josep Ferrer Riba - Catedràtic de Dret Civil a la Pompeu Fabra i Codirector de la Càtedra Barcelona d'Estudis d'Habitatge.
- Mercedes Blanco González – AFC.
- Arantxa Goenaga Llorca – Advocada.
- Mar Escutia Abad – Moderadora.

11.30 h – 11.45 h

COFFE BREAK

11.45 h – 13.30 h.- La prescripció d'accions de reclamació de quotes comunitàries i els MASC en propietat horitzontal i vertical.

- Alejandro Fuentes-Lojo Rius – Advocat.
- Silvia Borràs Gras – AFC.
- Guillem Soler Solé – Magistrat de 1ra. Instància núm. 1 de Barcelona.
- Mireia Espinet Casañas – Moderadora.

13.30 h – 14.45 h

DINAR

15 h – 16.30 h.- Qui es considera Gran Tenidor a Catalunya? Obligacions i possible sancions

- Alicia Rius i Porta – Directora dels Serveis Jurídics de l'Agència d'Habitatge.
- Rubén Llach Laborda – AFC.
- Juan León León Reina – Magistrat de 1ra. Instància núm. 43 de Barcelona.
- Marta Martín Martín – Moderadora.

16.35 h – 18 h.- El venciment del contracte i les seves pròrroques.

- Cristina Vallejo Ros – Advocada i Degana de l'ICAB.
- Álex Vázquez Ballester – AFC.
- Jéssica Julian Ibáñez – Magistrada de 1ra. instància núm. 44 de Barcelona.
- Lluís Bou Salazar - Moderador.

18 h – CLOENDA a càrrec de Miquel Bagudanch - Director de l'Agència d'Habitatge.

